

JAAROVERZICHT SBEO 2019

ALGEMEEN

De Stichting Behoud Erfgoed Oirschot (SBEO) stelt zich ten doel het behoud en de bescherming van het stedenbouwkundige, architectonische en landschappelijk erfgoed inclusief de historische ondergrond alsmede de kwaliteit van het (leef) milieu van de gemeente Oirschot en de directe omgeving.

BESTUUR

De Stichting heeft een bestuur dat eind 2018 bestond uit 5 personen te weten:

Frans Adriaanse voorzitter/secretaris, Ton Pel penningmeester, Johan Jansen bestuurslid, Peter van Dijk bestuurslid en Adriaan Risseeuw bestuurslid.

Adriaan heeft de plaats ingenomen van Mariette van Berkel.

Het bestuur kwam maandelijks bijeen. Het streeft een zo groot mogelijke transparantie van haar activiteiten na. Elk kwartaal wordt een Nieuwsbrief verspreid naar onze vrienden.

Lintje voorzitter

Op vrijdag 26 april reikte burgemeester Judith Keijzers-Verschelling een Koninklijke Onderscheiding (lid in de Orde van Oranje-Nassau) uit, aan onze voorzitter Frans Adriaanse.

Hij zette zich onder andere in als mede oprichter van de Stichting Behoud Erfgoed Oirschot en droeg bij aan behoud van monumenten en historische landschappen in de omgeving van Oirschot.

Een mooi resultaat voor de SBEO. Reeds eerder kregen drie personen uit de SBEO kring ook een onderscheiding, mede voor hun verdiensten voor het Erfgoed Oirschot:

Gerard Vinke, Louis de Kok en Johan Jansen.



VRIENDEN

De werkzaamheden van de Stichting worden financieel ondersteund door **Vrienden**. Aan het eind van dit verslagjaar had de Stichting 107 vrienden.

CURSUS OIRSCHOTLOGIE

Op zaterdag 15 juni is de vierde cursus Oirschotlogie afgesloten met de uitreiking van de certificaten aan de 24 deelnemers, door burgemeester Judith Keijzers-Verschelling. Phia May Knol is de nieuwe secretaris van de projectgroep, zij vervangt Ria van Kollenburg. Voor de SBEO zit Frans Adriaanse in de projectgroep als voorzitter.

BEDREIGDE GEBOUWEN

Kerk in Spoordonk. Op 8 juni heeft de laatste viering in de Bernadettekerk plaats gevonden. De bouw voor de herbestemming is van start gegaan, de gemeente staat garant voor de financiën.

Poortgebouw Kazerne. Het Poortgebouw op de Generaal-Majoor de Ruyter van Steveninckkazerne wordt niet gesloopt.

Nieuwe bestemming: Informatiegebouw voor de legerplaats en de toekomstige "Groene Corridor". Stek architecten uit Tilburg maakt de plannen voor de herbestemming.

Oude Toren Oostelbeers. De vleermuizen en de kerkuilen mogen in de Oude Toren blijven. De oude funderingen van het voormalig schip van de kerk mogen niet zichtbaar gemaakt worden van de Rijksdienst; de aarden wal rondom het voormalig Kerkhof mag gerenoveerd en beter zichtbaar worden. De periscoop op het dak wordt gericht op de zuidzijde van de Kleine Beerze.

Willibrordusstraat 1 Middelbeers. De voormalige onderwijzerswoning van de familie van Roosmalen, gebouwd in 1908, gemeentelijk monument, is gerestaureerd en fraai verbouwd door architect Rik Adriaans Bouwkunst Architecten Oirschot, tot een lunchroom met de naam "**Meesterlijk**".



Doornboomstraat 5 Middelbeers. De gemeente heeft goede afspraken met de nieuwe ontwikkelaar van de Doornboomstraat 5. Behoud van de hoofdwoning en een gedeelte van Limonadefabriek in combinatie met ongeveer twintig nieuwbouwwoningen op de locatie. De woning met de voormalige limonadefabriek is een van de beeldbepalende gebouwen van Middelbeers.



Limonadefabriek Middelbeers

ERFGOEDBELEID

De raad heeft toegezegd dat er in 2020 een uitbreiding komt van 1 Fte voor het gebouwd erfgoed.

OVERLEG WETHOUDER

In april en november zijn er bijeenkomsten geweest van de SBEO met Piet Machielsen, portefeuillehouder van het erfgoed en monumenten.

- Er komt een nieuwe Wubbo 2.0. Thematische bijeenkomsten starten in 2020.
- De SBEO heeft samen met de gemeente vijf nieuwe uitgekozen, afronden in 2020.
- Voor uitwerking Omgevingsvisie wordt een landschapsplan opgesteld met een kansenkaart waarin de knelpunten en kansen naar voren komen voor de toekomst.
- Er wordt een Centrumvisie opgesteld waarbij immaterieel erfgoed en materieel erfgoed, roerend en onroerend een plek krijgen.

MONUMENTENCOMMISSIE

Elke eerste woensdag van de maand is er een bijeenkomst van de Monumentencommissie in Eersel, met als monumentendeskundige van de gemeente, John van Lierop. De SBEO bezoekt deze bijeenkomsten.

Behandelde plannen zijn o.a.:

- Boerderij Heikant 7, hoeve Ten Halven, cultuur historisch waardevol.
Vanaf ca. 1400 tot 1662 was de voormalige hoeve een "Einzelfhof" in het bezit van de abdijs van Tongerlo. Aanvraag voor woningsplitsing.
- Gasthuisstraat 47: Woning wordt uitgebreid met aanbouw achter.
Aanbouw advies: plat dak, moderne vormgeving.
- Markt 9: Verbouwing verdieping, geen dakkapellen.
- Geeneindseweg 1: Boerderij in 1989 illegaal verbouwd tot twee woningen.
Advies commissie: boerderij cultuurhistorisch niet waardevol.

- Kampsesteeg 15: Gemeentelijk monument.
Nieuwe schuur aanpassen aan bestaande stal met wolfseinden en gedeeltelijke rietbedekking.
- Heerbeek 1: Nieuwe garage
- Spoordonkseweg 69, Cultuurhistorisch waardenonderzoek m.b.t. aanvraag woningsplitsing.
- Voorteindseweg 5: Intern verbouwingsplan.

ENERGIETRANSITIE

De gemeente is samen met de Kempengemeenten bezig met het energiebeleid en heeft als doel in 2040 energieneutraal te zijn. Volgens de wethouder moet de gemeente zo mogelijk 400 ha zonnepanelen verzorgen. De SBEO zal de uitwerking van deze transitie kritisch volgen om aantasting van de belevingswaarde van het cultuurhistorisch buitengebied van Oirschot te voorkomen.

GROOT BIJSTERVELT

VB2 Vastgoed is met Hylkema Consultants BV bezig met de uitvoering van het herontwikkelingsplan van Groot Bijstervelt. Het voormalig klooster wordt verbouwd naar appartementen en zorgwoningen.

PLATFORM ERFGOED

Vanaf vorig jaar is er een overlegorgaan erfgoedinstellingen Oirschot geweest met als doel:

- agenda's op elkaar afstemmen
- uitwisseling van plannen en ideeën
- projecten gezamenlijk uitvoeren
- mede invulling geven aan het gemeentelijk erfgoedbeleid

Om mede invulling te geven aan het erfgoedbeleid gaat wethouder Piet Machielsen samen met de betreffende ambtenaren een **platform Erfgoed** bijeenroepen, voor thema's betreffende het erfgoed Oirschot. De agenda's afstemmen geschiedt nu via Visit Oirschot.

BOTERWIJK-OOST

De gemeente is bezig met de herontwikkeling van de locatie Boerenbond aan de Heuvel. Er ligt een plan van ontwikkelaar Jansen voor 250 woningen met een forse uitbreiding op het gebied Boterwijk-Oost. Dit gebied is cultuurhistorisch beschermd door de Provincie en gemeente. De SBEO heeft een rapport gemaakt van de cultuurhistorische waarden en de provinciale bescherming, RNLE gebied.



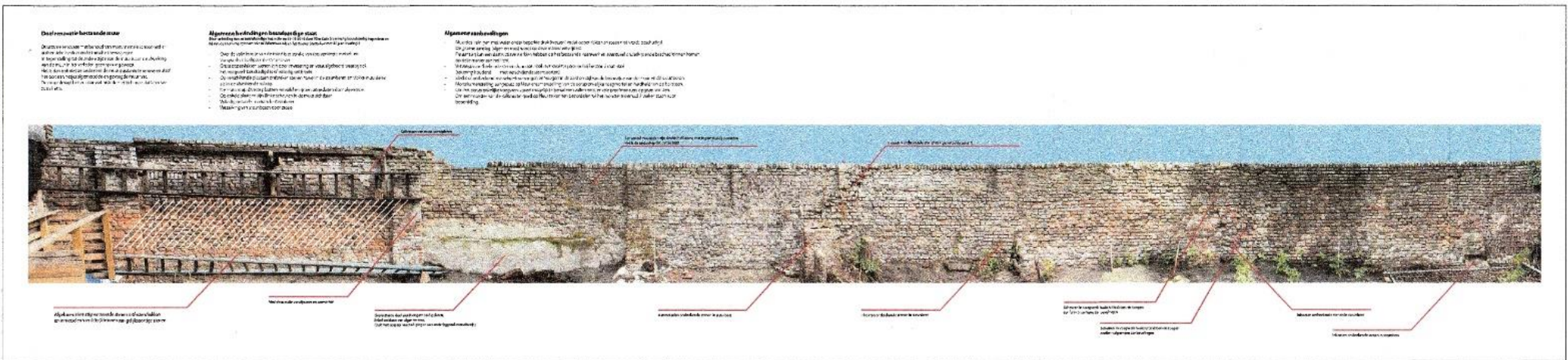
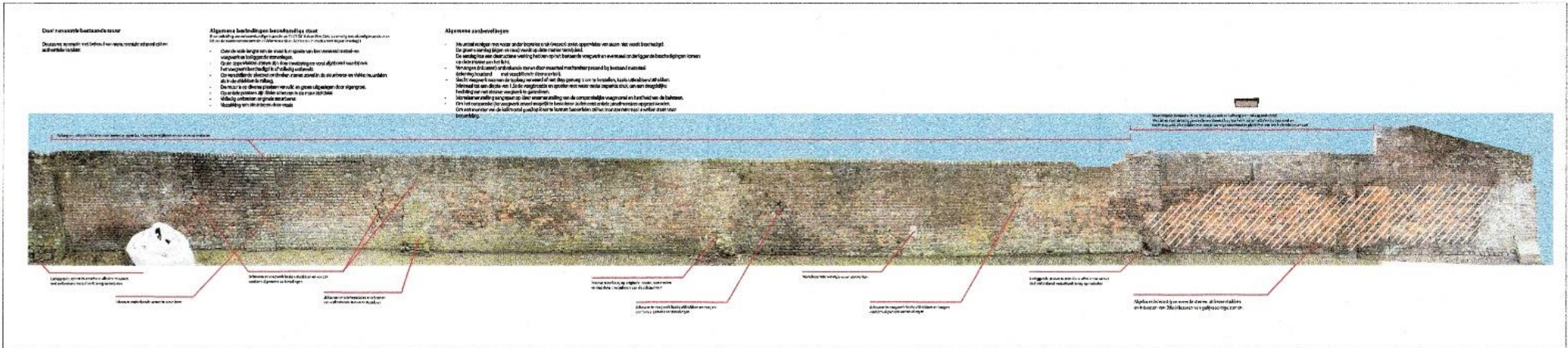
Boterwijk-Oost

MUUR GASTHUISSTRAAT-NIJEUWSTRAAT:

De muur Gasthuisstraat-Nieuwstraat is onlangs een gemeentelijk monument geworden.

De gemeente heeft hiervoor een "Redengevende omschrijving" laten maken.

De restauratie van de muur Gasthuisstraat -Nieuwstraat is in de Monumentencommissie behandeld. De steunberen achter de muur moeten hersteld worden en de stenen vervangen waar noodzakelijk door gelijkwaardige oude stenen. Rollaag aanbrengen ter bescherming regenwater boven op de muur.



OIRSCHOTS LANDELIJK ERFGOED

In maart jl. hebben de besturen van de Brabantse erfgoedverenigingen een manifest uitgebracht "Brabants Landelijk Erfgoed".

Het Brabants erfgoed wordt bedreigt. Dat geldt met name voor het landelijk erfgoed: boerderijen, buitenplaatsen, landgoederen en het landschap in het algemeen.

De SBEO is bezig om een voorstel uit te werken voor een bijeenkomst over het landelijk erfgoed van Oirschot n.a.v. het manifest Brabants Landelijk Erfgoed.

Onderwerpen zijn: landelijk erfgoed, zandpaden en zonneparken.

BOEK LOUIS DE KOK

Op 22 juni is een boek over het leven en werken van Louis de Kok verschenen. Louis heeft vanaf de start van de SBEO een grote bijdrage geleverd aan de inventarisatie van de jonge monumenten van de gemeente en het boekwerk van de SBEO "Langs boerderijen in Oirschot en de Beerzen".

BOEK JONGE MONUMENTEN

De SBEO is in 2007 gestart met een bijeenkomst en tentoonstelling van de Jonge monumenten van de gemeente. De gegevens van deze gebouwen waren nog niet in een boekwerk verschenen.

De SBEO hoopt in de loop van het nieuwe jaar het boekwerk uit te brengen.

VRIENDEN

Wij danken al onze vrienden en vriendinnen voor het vertrouwen en de bijdragen die wij van u hebben ontvangen. In het nieuwe jaar zal het bestuur met de vrijwilligers proberen het erfgoed Oirschot weer zo goed mogelijk te behouden.

Bestuur Stichting Behoud Erfgoed Oirschot

januari 2020