



SECRETARIAAT

Parallelweg 68
5688 VP OIRSCHOT
Tel.: 0499 572559
5688 KD OIRSCHOT
E-mail: s.beo@hotmail.com
Website: www.sbeo.nl
Kvk: 17192972
Fiscaal nr.: 8168.89.577
IBAN: NL67RABO0127282734
ANBI erkend als culturele instelling

NIEUWSBRIEF SBEO 20-3

INLEIDING

Voor u ligt nieuwsbrief SBEO 20-3 van 2020

Wij brengen u hiermee op de hoogte van een aantal recente ontwikkelingen binnen het erfgoed Oirschot. Vanwege de coronacrisis is de voortgang van projecten beperkt.

In deze nieuwsbrief vindt u informatie over:

- Bestuur
- Cursus Oirschotlogie
- Bedreigde gebouwen
- Erfgoedbeleid gemeente
- Monumentencommissie
- Hoogspanningsleiding
- Energietransitie
- Boterwijk-Oost
- Kunstwerk op de Markt

BESTUUR

Ons Beerse bestuurslid Johan Jansen heeft na veertien jaren besloten afscheid te nemen van zijn bestuurstaak binnen de SBEO. Het bestuur dankt hem zeer voor zijn inzet in al die jaren en in het bijzonder voor zijn aandachtsgebieden de Brabantse boerderij en de Beerzen. Met het vertrek van Johan, zijn wij op zoek naar nieuwe bestuursleden, aanmelden kan bij het bestuur!

CURSUS OIRSCHOTLOGIE

Op 7 maart is de 5^e cursus Oirschotlogie van start gegaan met een rondleiding door het dorp. Helaas hebben we de cursus na de 1^e cursusdag, vanwege de coronacrisis, moeten verplaatsen naar maart 2021.

BEDREIGDE GEBOUWEN

Kerk in Spoordonk.

De bouw voor de herontwikkeling vordert gestaag.

Poortgebouw Kazerne.

Het Poortgebouw is voorzien van nieuwe rode pannen en het houten klokkentorentje is gerenoveerd en terug op het dak. De inwendige verbouwing voor de herinrichting is uitgesteld; verwachting 2022.

Oude Toren Oostelbeers.

Het gemeentebestuur doet snel een uitspraak over de ontwikkelingen rondom de Oude Toren Oostelbeers, wel of geen periscoop. De restauratie van de toren wordt in het najaar aangevangen, alsmede de terreininrichting met de contouren van het voormalige schip van de kerk.

Doornboomstraat 5 Middelbeers.

De gemeente heeft goede afspraken gemaakt met de nieuwe ontwikkelaar van Doornboomstraat 5. Behoud van de hoofdwooning en een gedeelte van de Limonadefabriek, in combinatie met ongeveer twintig nieuwbouwwoningen op de locatie.

Hof van Solms.

Het Hof van Solms is door ontwikkelaar, Janssen de Jong projectontwikkeling, gekocht en wordt door hen als woningbouwproject ontwikkeld. Deze partij heeft het bestuur van de SBEO haar plannen voor het bestaand gebouw en het achterterrein getoond.

SBEO betreft de herontwikkeling van het gebouw tot kleine appartementen. De ontwikkelaar wil op verzoek van SBEO, de indeling van het hoofdgebouw nader bezien zodat de indeling van de appartementen meer overeenkomt met de architectonische indeling en de uitstraling van het gebouw.

De geplande indeling van het achterterrein mist de nodige kwaliteit. Twee rijtjes woningen met veel bergingen, schuttingen en parkeren.

ERFGOEDBELEID

Ook na lang aandringen van de SBEO is per 1 april een voltijds medewerker monumenten aangesteld in de persoon van Akke de Vries-Oosterveen. Na jaren van beperkte inzet van de gemeente op dit gebied is zij vol enthousiasme aan de slag gegaan met het vele monumentenwerk in de gemeente. Op 13 mei hebben we het reguliere overleg met wethouder Piet Machiels en Akke de Vries gehad. Dit keer via een videoverbinding. Er zijn bij dit gesprek veel taken doorgenomen die voor een flink deel bij de gemeente liggen.

PLATFORM ERFGOED

Wethouder Piet Machiels gaat samen met de betreffende ambtenaren een platform Erfgoed bijeenroepen voor thema's betreffende het erfgoed Oirschot. De agenda's van de erfgoedinstellingen Oirschot afstemmen geschiedt nu via Visit Oirschot.

MONUMENTENCOMMISSIE

Behandelde plannen in maart:

→ Pallande 8

Verbouwing woonboerderij, rijksmonument, plan aangehouden, cultuurhistorisch waardenrapport aanwezig.

HOOGSPANNINGSLEIDING

Netbeheerder TenneT gaat het hoogspanningsnet tussen Tilburg en Eindhoven aanpassen om in de toekomst voldoende capaciteit te hebben. De bovengrondse kabels worden vervangen worden door een ondergrondse verbinding van ca. 17 meter breed en 2,5 meter diep.

Echter, het voorgestelde tracé loopt door het cultuurhistorisch gebied van de Heilige Eik, met een hoogspanningsstation op bolle akkers, met hoge cultuurhistorisch waarde, bij het Groene Woud. Het beschermd zandpad Berkendekske naar de Heilige Eik loopt langs het gebied.

De SBEO werkt bij dit project samen met de buurtgenoten van het Groene Woud, Proosbroekweg en Reijzings.

SBEO heeft een bezwaar gemaakt tegen dit plan op deze locatie en heeft een voorstel gedaan om het station aan de andere kant van de snelweg A58 te positioneren, zie [bijlagen](#).

ENERGIETRANSITIE

De SBEO heeft een gesprek gehad met de nieuwe medewerkster energietransitie, mevrouw Floor Ambachtsheer, over de gang van zaken en voor eventuele bijstand van de SBEO betreffende het isoleren van monumenten. Floor wordt sinds kort bijgestaan door haar nieuwe collega Jonne Besselink. SBEO vraagt de vrienden ook om goede voorbeelden van verduurzaming van monumenten door te geven, zodat we de gemeente kunnen helpen bij het verzamelen van informatie voor monument eigenaren.

Op 30 juni heeft de gemeenteraad het beleid grootschalige zonne- en windenergie vastgesteld. Dit beleidsplan voorziet in de toetsing van mogelijke locaties voor zonnevelden, door een onafhankelijke commissie o.a. op basis van een landschap kwaliteitsplan. Echter deze commissie noch het landschap kwaliteitsplan is aangesteld c.q. gereed voor de toetsing van de eerste potentiële locaties.

De gemeente heeft nu twee locaties (zoekgebieden) aangewezen waar zonnevelden mogen komen.

- Zoekgebied Kattenbergsesteeg / Bekersberg / Stille Wille, groot 100 ha.
- Zoekgebied Groenewoud / A58 / Proosbroekweg, 35 ha.

De gemeente is naar onze mening wel erg voortvarend bezig met het inzetten van grootschalige opwekking met zonneparken. Ondertussen heeft de Provincie als beleid, eerst de daken vol leggen, en heeft ook de gemeente Eersel (onderdeel van de Kempengemeenten) besloten om het plaatsen van zonnevelden voorlopig stop te zetten.

De uitgangspunten van de SBEO betreffende energiebeleid zijn:

1. Verbruik terugdringen:
Energiebesparing van woningen en bedrijven door verduurzamen van de gebouwen.
2. Opwekking uit zonne-energie op bestaande daken.
Benutten van daken voor zonnepanelen van woningen, boerderijen, stallen en industriedaken en hulp bieden bij het realiseren hiervan.
3. Na resultaten 1 en 2, indien noodzakelijk, elders in de gemeente zonnevelden aanleggen waarbij een zorgvuldige toetsing ook ten aanzien van het erfgoed.

Zorgen zonnevelden:

- Geen grootschalige zonnevelden in de gemeente Oirschot.
- Negatieve effecten op de beleving van het landschap, verglazing van het landschap, verlies cultureel erfgoed.
- Negatieve effecten op natuur en biodiversiteit:
zonnepanelen nemen de plaats in van de natuurlijke begroeiing.

De SBEO heeft een reactie betreffende de zoekgebieden aan de gemeente gestuurd.

Voor zoekgebied Groenewoud/A58/Proosbroekweg hebben we bezwaar gemaakt: dit is een bijzonder cultuurhistorisch gebied met esdekken en een zeer hoge cultuurhistorische waarde, archeologisch met een hoge/middelhoge verwachtingswaarde. Bovendien ligt in het gebied het bijzondere zandpad Berkendeske, het pad naar de Heilige Eik en het grenst aan landschapspark Baest. In dit gebied is ook het voorstel voor de ondergrondse hoogspanningsleiding en het hoogspanningsstation. (zie eerder in deze nieuwsbrief).

De SBEO werkt voor deze energietransitie samen met Natuurmonumenten, het Brabants Landschap en de BMF.

BOTERWIJK-OOST

Er is een gesprek geweest van de SBEO met ontwikkelaars, over voorlopige plannen achter de achtertuinen van de woningen Spoordonkseweg langs de Leeuwerikstraat. Een gebied met een hoge cultuurhistorische waarde. Verder heeft het bestuur van de SBEO gesproken met bewoners van de Spoordonkseweg over deze ontwikkelingen.

KUNSTWERK LOGO MARKT

Op 2 januari j. l. heeft de gemeente een omgevingsvergunning afgegeven voor het plaatsen van een Kunstwerk, - de grote gele "O"- op de Markt.

De Monumentencommissie had een negatief advies over het plaatsen van het Kunstwerk met de motivering:

" De commissie merkt op dat dit element niet past in deze historische omgeving en in sterke mate afbreuk doet aan ruimtelijke kwaliteit".

Het bestuur van de SBEO heeft bezwaar gemaakt tegen de omgevingsvergunning voor het tijdelijk plaatsen van het kunstwerk op de Markt van Oirschot.

Op 27 mei was de zitting met de Bezwaarschriftencommissie, die inmiddels het bezwaar van de SBEO gegrond heeft verklaard.

De gemeente wil nu een andere Monumenten commissie om een tweede advies vragen en vraagt hiervoor uitstel. De SBEO werkt hier niet aan mee en is van mening dat na alle uitspraken, de omgevingsvergunning van het Kunstwerk op de Markt moet worden ingetrokken.

Nadere gegevens volgen.

BOEK JONGE MONUMENTEN

De SBEO verwacht in de loop van dit jaar het boekwerk Jonge Monumenten Oirschot uit te brengen met een geïllustreerde beschrijving van de gebouwen en de architecten in de periode 1920-1965.

VRIENDEN BIJDRAGE 2020

Hierbij bedanken wij onze vrienden en vriendinnen die reeds een financiële bijdrage hebben gedaan ter ondersteuning van de werkzaamheden van de SBEO. Zonder uw bijdrage kan de SBEO haar werk niet doen.

Voor degenen die nog geen bijdrage 2020 hebben overgemaakt, graag € 20,- op:

Stichting Behoud Erfgoed Oirschot NL67RABO0127282734.

Aangezien de SBEO een ANBI status heeft is het bedrag voor de belasting aftrekbaar.

Het Bestuur Stichting Behoud Erfgoed Oirschot wenst u een prettige vakantie

Oirschot 23-07-2020